

CỤC THADS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ KON TUM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...798.../TB-CCTHADS

Kon Tum, ngày 18 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp;

Căn cứ Quyết định số 01/2020/QĐST-KDTM ngày 21/02/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum; Bản án số 08/2022/HS-ST ngày 06/4/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum và Bản án số 312/2022/HS-PT ngày 12/8/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 793/QĐ-CCTHADS ngày 10/03/2020; 881/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2021 và 820,821/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 02/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 03/2023/CT-BDS-KT ngày 10/8/2023 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.

Do các bên đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản và Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum về việc đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum (Số 73 Bùi Văn Nê, tổ 1, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum).

- Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 70, tờ bản đồ số 07, (Nay là thửa số 21, tờ bản đồ số 05), diện tích 189,3m², hình thức sử dụng chung 189,3m²; mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm khác. Địa chỉ thửa đất tại: Thôn Kon Tu 2, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 490628 do Ủy ban nhân dân thị xã Kon Tum (Nay là Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum) cấp ngày 07/4/2008 mang tên bà Phan Thị Phước và ông Trịnh Văn Vũ.

- Giá khởi điểm của tài sản là: **274.106.000đ** (Hai trăm bảy mươi bốn triệu, một trăm lẻ sáu nghìn đồng).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016, Điều 3 Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trước 16 giờ ngày 23/8/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum (Số 73 Bùi Văn Nê, tổ 1, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum).

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá đóng trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Kon Tum;
- Công TTĐTQG về đấu giá TS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Đinh Xuân Khương